

OVEREENKOMST VAN ACHTERSTELLING

gedateerd op ____, _____ 2020

tussen

DE HOUDERS VAN ZON OBLIGATIES

als de Zon Obligatiehouders

STICHTING ZONNEDELERS

als de Stichting

**ALMELO MANAGEMENT B.V., NAMENS ZICHZELF EN ALS BEHEREND VENNOOT VAN
OBTON SOLENERGI ALMELO C.V.**

als de Kredietnemer

en

BNG BANK N.V.

als de Bank

DEZE OVEREENKOMST (de "**Overeenkomst**") is gedateerd ____ , _____ 2020 en gesloten tussen:

1. **Stichting Zonedelers**, een stichting opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te gemeente Amsterdam, Nederland, kantoorhoudende aan de James Wattstraat 77 K, 8^e etage, 1097 DL te Amsterdam, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 62979795 (de "**Stichting**"), steeds handelend namens zichzelf en namens iedere Zon Obligatiehouder (zoals gedefinieerd in het IM (zoals hierna gedefinieerd));
2. **Almelo Management B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Arnhem, Nederland, kantoorhoudende aan de Stetweg 43-b, 1901JD te Castricum, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70754241, handelend namens zichzelf en als beherend vennoot van **Obton Solenergi Almelo C.V.**, een commanditaire vennootschap naar Nederlands recht, kantoorhoudende aan de Stetweg 43-b, 1901JD te Castricum, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70771499, als kredietnemer (de "**Kredietnemer**"); en
3. **BNG Bank N.V.**, een naamloze vennootschap opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Den Haag, Nederland, kantoorhoudende aan de Koninginnegracht 2, 2514AA Den Haag, Nederland en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 27008387, als Bank (de "**Bank**"),

hierna gezamenlijk te noemen de "**Partijen**" en ieder afzonderlijk als een "**Partij**".

OVERWEGENDE DAT:

- (A) de Kredietnemer als kredietnemer en de Bank als bank partij zijn bij een EUR 22,500,000 kredietovereenkomst (*senior term loan, DSRF and VAT facilities agreement*) gedateerd op 18 maart 2019 (de "**Kredietovereenkomst**");
- (B) de Kredietnemer maximaal 40.000 Zon Obligaties (zoals gedefinieerd in het IM (zoals hierna gedefinieerd)) met een nominale waarde van elk EUR 25 zal uitgeven waarmee de Kredietnemer in totaal een bedrag van (maximaal) EUR 1.000.000 zal ophalen bij de Zon Obligatiehouders (de "**Zon Obligatielening**"), welke uitgifte is beschreven in het Informatie Memorandum Zonnepark Almelo (het "**IM**");
- (C) de Stichting op basis van een onherroepelijke en onvoorwaardelijke volmacht verstrekt door elke Zon Obligatiehouder in de inschrijvingsovereenkomst voor de Zon Obligaties (zoals gedefinieerd in het IM) bevoegd is om de Zon Obligatiehouders te vertegenwoordigen (in en buiten rechte) in verband met de Zon Obligatielening en daarmee samenhangende rechtsverhoudingen en namens de Zon Obligatiehouders deze Overeenkomst aan te gaan;
- (D) het een voorwaarde is voor het toestaan van de Zon Obligatielening onder de Kredietovereenkomst dat de Zon Obligatiehouders, vertegenwoordigd door de Stichting, al hun huidige en toekomstige vorderingen op de Kredietnemer uit hoofde van de Zon

Obligatielening achterstellen bij alle huidige en toekomstige vorderingen van de Bank uit hoofde van de Financieringsdocumenten (zoals hierna gedefinieerd) op de voorwaarden van deze Overeenkomst;

- (E) het een voorwaarde is voor het toestaan van de Zon Obligatie Zekerheid (zoals hierna gedefinieerd) onder de Kredietovereenkomst dat bepaalde afspraken worden vastgelegd tussen de Stichting, als zekerheidsgerechtigde onder de Zon Obligatie Zekerheid, en de Bank over de achterstelling van deze Zon Obligatie Zekerheid ten opzichte van de Zekerheid verstrekt door de Kredietnemer aan de Bank onder de Financieringsdocumenten; en
- (F) zowel de achterstelling van de Zon Obligatielening als de achterstelling van de Zon Obligatie Zekerheid is beschreven in het IM (met name in Hoofdstuk 5 (*Uitgevende instelling en betrokken partijen*) daarvan) en bijbehorende obligatievoorwaarden.

KOMEN HIERBIJ ALS VOLGT OVEREEN:

1 BEGRIPPEN EN DEFINITIES

- 1.1 Gedefinieerde begrippen hebben, tenzij anders gedefinieerd in deze Overeenkomst, de betekenis die daaraan is gegeven in het IM.

In deze Overeenkomst betekent:

"Achtergestelde Vorderingen": alle bestaande en toekomstige vorderingen op enig moment van de Stichting en/of de Zon Obligatiehouders (al dan niet vertegenwoordigd door de Stichting) op de Kredietnemer (ongeacht of deze voorwaardelijk, zelfstandig of hoofdelijk worden gehouden) tot betaling, uit welke hoofde dan ook, daaronder ook begrepen uit hoofde van regres of subrogatie en inclusief het recht op betaling van hoofdsom, rente, kosten, provisies of andere bedragen, waaronder doch niet uitsluitend uit hoofde van de Zon Obligatielening.

"Artikel": een artikel in deze Overeenkomst.

"Betaling": een betaling, daaronder begrepen (vervroegde) aflossingen, betaling van rente, het verlenen van (gehele of gedeeltelijke) kwijting, betaling door middel van verrekening en elke andere voldoening van een vordering, met dien verstande dat het doen van afstand om niet door de Stichting niet zal kwalificeren als betaling.

"Einddatum": heeft de betekenis die daaraan is gegeven in Artikel 3 (*Einddatum*) van deze Overeenkomst.

"Financieringsdocument": heeft de betekenis die in de Kredietovereenkomst wordt toegekend aan "*Finance Document*".

"IM": heeft de betekenis die daaraan is gegeven in overweging (B) van deze Overeenkomst.

"Inningsmaatregel":

- (a) het opeisen van enige vordering;
- (b) het (vervroegd) opeisbaar maken van enige vordering;
- (c) het verrekenen van enige vordering;
- (d) het nemen van gerechtelijke stappen met betrekking tot betaling van enige vordering; of
- (e) (i) het aanvragen van liquidatie, ontbinding, onderbewindstelling of reorganisatie (door een vrijwillige regeling, schikking of anderszins), faillissement, (voorlopige) surseance van betaling of een moratorium ten aanzien van verplichtingen, (ii) het goedkeuren (als aandeelhouder) of steunen (als crediteur) van een voorstel tot één van de omstandigheden als genoemd onder (i) hierboven, (iii) het stemmen in een (schuldeisers)akkoord of het in onderhandeling treden met één of meer schuldeisers met het oog op het verminderen van schulden (geheel of gedeeltelijk) of het treffen van een akkoord, compromis, cessie of regeling, (iv) het benoemen van een vereffenaar, (stille) bewindvoerder, (verplichte) beheerder of curator of (v) enige vergelijkbare stap of procedure in een jurisdictie,

met uitzondering van het nemen van een maatregel die noodzakelijk is (maar enkel indien en voor zover deze maatregel noodzakelijk is) om de geldigheid, het bestaan of de rang van de vordering te behouden.

"Insolventie": met betrekking tot een persoon, een omstandigheid zoals beschreven in Artikel 24.6 (*Insolvency and insolvency proceedings*) van de Kredietovereenkomst.

"Kredietovereenkomst": heeft de betekenis die daaraan is gegeven onder overweging (A) van deze Overeenkomst.

"Senior Vorderingen": alle bestaande en toekomstige vorderingen op enig moment van de Bank op de Kredietnemer (ongeacht of deze voorwaardelijk, zelfstandig of hoofdelijk worden gehouden) uit hoofde van of in verband met de Financieringsdocumenten (daaronder begrepen uit hoofde van regres of subrogatie en inclusief het recht op betaling van hoofdsom, rente, kosten, vergoedingen (*fees*), provisies of andere bedragen).

"Toegestane Betaling": voor zover van toepassing, de betaling van rente en reguliere aflossingen onder de Zon Obligatielening, waarbij een dergelijke betaling enkel is toegestaan mits:

- (a) de betaling plaatsvindt op een moment dat geen Verzuim uitstaat of zich zal voordoen onder de Kredietovereenkomst als gevolg van de betaling; en
- (b) de betaling plaatsvindt in overeenstemming met de "*Cashflow Waterfall*" (zoals gedefinieerd in de Kredietovereenkomst en bij de Kredietovereenkomst gevoegd als Bijlage 3).

"Verzuim": heeft de betekenis die in de Kredietovereenkomst wordt toegekend aan "*Default*".

"Zekerheid": een garantie, hoofdelijke aansprakelijkheid, borgtocht, pandrecht, hypotheekrecht of andere (persoonlijke of goederenrechtelijke vorm van) zekerheid.

"Zon Obligatie Documentatie": alle documentatie met betrekking tot de Achtergestelde Vorderingen, waaronder het IM en de bijbehorende obligatievoorwaarden (bijgevoegd als bijlage 7 bij het IM), inschrijvingsovereenkomst voor Zon Obligaties en overdrachtsovereenkomst voor Zon Obligaties (bijgevoegd als bijlage 9 bij het IM).

"Zon Obligatie Zekerheid": het hypotheekrecht te vestigen door de Kredietnemer ten behoeve van de Stichting op dezelfde registergoederen als de registergoederen die zijn bezwaard met een hoger gerangschikt hypotheekrecht ten behoeve van de Bank middels de hypotheekakte gedateerd 18 maart 2019.

"Zon Obligatiehouder":

- (a) iedere zon obligatiehouder die is gespecificeerd in het register van zon obligatiehouders zoals gehecht als Annex 1 aan het door de Kredietnemer als uitgevende instelling te nemen bestuursbesluit en aan wie op grond van dat bestuursbesluit door de Kredietnemer (in de hoedanigheid van uitgevende instelling) Zon Obligaties zijn uitgegeven; en
- (b) iedere persoon die één of meerdere zon obligaties overgedragen heeft gekregen van een Obligatiehouder genoemd in paragraaf (a) hierboven.

"Zon Obligatielening": heeft de betekenis die daaraan is gegeven onder overweging (B) van deze Overeenkomst.

1.2 Uitleg

- (a) Verwijzingen in deze Overeenkomst naar een Financieringsdocument, de Zon Obligatielening of de Zon Obligatie Zekerheid zijn verwijzingen naar die documenten of overeenkomsten zoals gewijzigd, genoveerd, aangevuld of anderszins veranderd van tijd tot tijd, waaronder uitdrukkelijk zijn begrepen (i) verhogingen, uitbreidingen of wijzigingen in de Zon Obligatielening of een Financieringsdocument, ongeacht de daarmee gemoeide bedragen en ongeacht de manier waarop deze verhogingen, uitbreidingen of wijzigingen worden geïmplementeerd en (ii) wijzigingen in de partijen bij de Financieringsdocumenten of de Zon Obligatielening (inclusief de Obligatiehouders) waaronder als gevolg van toetredingen en uittredingen.
- (b) Verwijzingen in deze Overeenkomst naar de Stichting, een Zon Obligatiehouder, de Kredietnemer, de Bank of enig ander persoon duiden die (rechts)persoon aan, alsmede diens verkrijgers of opvolgers onder bijzondere of algemene titel zoals toegestaan onder de Financieringsdocumenten alsmede diens verkrijgers of opvolgers onder bijzondere of algemene titel.

2 **ACHTERSTELLING**

De Achtergestelde Vorderingen zijn achtergesteld in rang bij de Senior Vorderingen zoals bedoeld in artikel 3:277 lid 2 BW, zowel binnen als buiten faillissement en/of surseance van betaling en op de voorwaarden zoals uiteengezet in deze Overeenkomst.

3 **EINDDATUM**

- (a) De verplichtingen van de Stichting, de Zon Obligatiehouders en de Kredietnemer onder deze Overeenkomst blijven gelden tot het moment waarop de Bank schriftelijk heeft bevestigd aan de Kredietnemer en de Stichting dat alle Senior Vorderingen volledig en onherroepelijk zijn voldaan en er geen Senior Vorderingen meer kunnen ontstaan (dat moment de "**Einddatum**").
- (b) Deze Overeenkomst eindigt op de Einddatum.

4 **GEEN BETALING**

Anders dan voorzien in Artikel 8 (*Insolventie*):

- (a) zal de Kredietnemer geen Betaling doen in verband met een Achtergestelde Vordering; en
 - (b) mag noch de Stichting, noch een Zon Obligatiehouder, noch de Kredietnemer een Betaling ontvangen in verband met een Achtergestelde Vordering,
- anders dan een Toegestane Betaling.

5 **ZEKERHEID**

5.1 **Geen Zekerheid in verband met Achtergestelde Vorderingen**

- (a) De Kredietnemer zal geen Zekerheid verstrekken (of toestaan dat deze wordt gevestigd of voortduurt) in verband met een Achtergestelde Vordering of enige vrijwaring, garantie of andere vorm van zekerheid geven in verband met de Achtergestelde Vorderingen, anders dan de Zon Obligatie Zekerheid.
- (b) De Stichting zal niet de begunstigde zijn van enige Zekerheid in verband met een Achtergestelde Vordering anders dan uit hoofde van de Zon Obligatie Zekerheid.

5.2 **Geen overige Zekerheid**

De Kredietnemer verplicht zich jegens de Bank en de Stichting geen Zekerheid te verstrekken (of toestaan dat deze wordt gevestigd of voortduurt) of enige vrijwaring, garantie of andere vorm van zekerheid (hierna samen de "**Aanvullende Zekerheid**") te geven anders dan:

- (a) elk zekerheidsrecht of retentierecht dat van rechtswege en in de normale bedrijfsuitoefening ontstaat (en niet als gevolg van enig verzuim of nalaten door de Kredietnemer);

- (b) elk zekerheidsrecht of recht op verrekening dat ontstaat onder artikel 24 respectievelijk artikel 25 van de algemene voorwaarden van een lid van de Nederlandse Vereniging van Banken of een buitenlandse equivalent daarvan; of
- (c) tot zekerheid voor een aan de Kredietnemer door anderen dan de Bank of de Stichting verstrekte aanvullende financiering, mits (A) de betreffende financiering is toegestaan door de Bank en (B) de waarde van de Aanvullende Zekerheid in redelijke verhouding staat tot de omvang van die verstrekte aanvullende financiering.

5.3 Zon Obligatie Zekerheid

- (a) De Stichting zal voor de Einddatum zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Bank niet overgaan tot (de voorbereiding van en/of medewerking met) uitwinning van de Zon Obligatie Zekerheid (daaronder ook begrepen het doen van mededeling van enig pandrecht aan een debiteur).
- (b) De Stichting zal op eerste verzoek van de Bank gedaan nadat sprake is van een Verzuim onder de Kredietovereenkomst (waarbij de enkele mededeling van de Bank dat zich een Verzuim heeft voorgedaan als voldoende bewijs dient van het zich voordoen van dit Verzuim) meewerken met een (gehele of gedeeltelijke) verkoop van de activa bezwaard met de Zon Obligatie Zekerheid, ook als deze verkoop buiten een uitwinningsscenario plaatsvindt.
- (c) De Bank bevestigt hierbij dat, als zij overgaat tot een verkoop van de activa bezwaard met de Zon Obligatie Zekerheid, zij:
 - (i) de Stichting hiervan op de hoogte zal stellen; en
 - (ii) zich zal inspannen deze activa voor een marktconforme prijs te verkopen, zonder dat dit een verplichting voor de Bank meebrengt om de beoogde verkoop uit te stellen om een hogere verkoopprijs te verkrijgen en waarbij de Bank tevens niet gehouden is enig bewijs aan te leveren ten aanzien van de uitvoering van deze inspanningsplicht anders dan hetgeen is bepaald in onderstaande paragraaf (d) en waarbij de behaalde verkoopprijs in ieder geval geldt als marktconform als:
 - (A) deze wordt bereikt via een uitwinning van zekerheid conform de betreffende regels van het Burgerlijk Wetboek;
 - (B) de verkoop plaatsvindt na insolventie van de Kredietnemer, en de bewindvoerder danwel de curator zijn medewerking verleent aan de (wijze van) verkoop;
 - (C) het verkoopproces plaatsvond via een competitief proces ('controlled auction') waarbij op gebruikelijke wijze marktpartijen zijn benaderd; en/of

- (D) een onafhankelijke derde taxateur in een taxatie/fairness opinion bevestigt dat de verkoopprijs marktconform is.
- (d) Op verzoek van de Stichting, en op kosten van de Vennootschap, zal de Bank een onafhankelijk taxateur aanwijzen die zal vaststellen wat de redelijke marktwaarde van de betreffende activa is gelet op alle relevante omstandigheden van het geval. De Bank zal de betreffende activa in beginsel te koop aanbieden voor de door deze taxateur vastgestelde marktwaarde, waarbij de Bank het recht heeft de vraagprijs te verlagen als de Bank niet binnen een door de Bank vast te stellen termijn een bod van een serieuze koper heeft ontvangen.

6 **GEEN WIJZIGINGEN**

Het is de Zon Obligatiehouders, de Stichting en de Kredietnemer voorafgaand aan de Einddatum niet toegestaan om, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Bank, enige voorwaarde van de Achtergestelde Vorderingen (waaronder enige voorwaarde van de Zon Obligatielening en de Zon Obligatie Documentatie) te wijzigen, aan te passen, aan te vullen of daarvan afstand te doen, of nieuwe afspraken of overeenkomsten aangaande de voorwaarden van een Achtergestelde Vordering (waaronder voorwaarden met betrekking tot Zon Obligatielening, waaronder het IM en bijbehorende obligatievoorwaarden en inschrijvingsovereenkomst en de statuten van de Stichting) overeen te komen, als dat naar mening van de Bank nadelig kan zijn voor de Bank.

7 **GEEN INNINGSMAATREGELEN**

Noch de Stichting, noch enige Zon Obligatiehouder, noch de Kredietnemer zal een Inningsmaatregel nemen met betrekking tot een Achtergestelde Vordering, tenzij sprake is van:

- (a) een stuiting van verjaring of andere maatregel die noodzakelijk is ter bewaring van een recht met betrekking tot een Achtergestelde Vordering; of
- (b) een Toegestane Betaling.

8 **INSOLVENTIE**

8.1 **Betalingen in Insolventie van de Kredietnemer**

- (a) In geval van Insolventie van de Kredietnemer of de Stichting (of een Zon Obligatiehouder) voor het bereiken van de Einddatum, blijft de achterstelling van de Achtergestelde Vorderingen uit hoofde van deze Overeenkomst onverminderd van kracht.
- (b) Indien, in geval van Insolventie van de Kredietnemer, de Stichting (of een Zon Obligatiehouder) gerechtigd is tot ontvangst van een Betaling of andere distributie in die Insolventie, zal de Stichting de curator of bewindvoerder die de Betaling of andere distributie zal doen, instrueren of verzoeken deze Betaling of distributie

direct aan de Bank te doen en de Bank zal het ontvangen bedrag aanwenden in overeenstemming met de Financieringsdocumenten.

- (c) Indien, in geval van Insolventie van de Kredietnemer, de Stichting (of enige Zon Obligatiewaarder) gerechtigd is tot ontvangst van een Betaling of andere distributie in die Insolventie, en de curator of bewindvoerder die de Betaling of andere distributie zal doen de volmacht zoals omschreven in paragraaf (b) van dit Artikel niet erkent, dan kan de Stichting (zonder de algemene strekking van paragraaf (a) van dit Artikel te beperken) enig recht dat hij heeft met betrekking tot de Kredietnemer uit hoofde van de Achtergestelde Vordering uitoefenen, deze vervroegd opeisbaar verklaren, opeisbaar zonder opzegging verklaren, of de Achtergestelde Vordering die aan hem verschuldigd is indienen in het faillissement van de Kredietnemer, onder de voorwaarde dat de Stichting elk bedrag dat hij ontvangt van de Kredietnemer (of van de curator of bewindvoerder die de Betaling of andere distributie zal doen) overeenkomstig dit artikel, onmiddellijk zal betalen aan de Bank ingevolge onderstaand Artikel 9 (*Doorbetaling*).
- (d) Indien, in geval van Insolventie van de Kredietnemer, een Betaling door middel van verrekening plaatsvindt op een Achtergestelde Vordering, zal de Stichting onmiddellijk een bedrag gelijk aan deze Betaling (of indien lager, het totale bedrag van de Senior Vorderingen) voldoen aan de Bank en de Bank zal het ontvangen bedrag aanwenden in overeenstemming met de Financieringsdocumenten.

8.2 Indienen van claims in Insolventie

- (a) De Stichting (handelend namens zichzelf en namens iedere Zon Obligatiewaarder) verleent hierbij aan de Bank een onherroepelijke volmacht waarbij de Bank ook bevoegd is om als wederpartij van de Stichting te handelen als bedoeld in artikel 3:68 BW, om in geval van Insolventie van de Kredietnemer namens de Stichting (en, zoals van toepassing, namens iedere Zon Obligatiewaarder):
 - (i) Inningsmaatregelen te nemen jegens de Kredietnemer;
 - (ii) betaling te vorderen en ontvangen van de Achtergestelde Vorderingen (geheel of gedeeltelijk); en
 - (iii) juridische stappen te nemen, procedures te beginnen, vorderingen in te stellen en al hetgeen te doen dat de Bank nodig of nuttig acht om de Achtergestelde Vorderingen te kunnen innen.
- (b) Als er kosten worden gemaakt in het kader van de uitoefening van de volmacht verleend in dit Artikel dan zijn deze kosten voor rekening van de Kredietnemer.

8.3 Nadere handelingen

Elk van de Zon Obligatiewaarders en de Stichting (namens zichzelf en/of namens de Zon Obligatiewaarders) zal:

- (a) alle handelingen verrichten die de Bank redelijkerwijs nodig of nuttig acht om effect te geven aan dit Artikel 8 (*Insolventie*); en
- (b) alle medewerking verlenen bij Inningsmaatregelen van de Bank zoals redelijkerwijs kan worden verwacht.

9 DOORBETALING

Indien een Zon Obligatiehouder of de Stichting een Betaling ontvangt in verband met een Achtergestelde Vordering in strijd met deze Overeenkomst of uit hoofde van Artikel 8 (*Insolventie*) van deze Overeenkomst, dan zal deze onmiddellijk een bedrag gelijk aan deze Betaling (of indien lager, het totale bedrag van de Senior Vorderingen) voldoen aan de Bank (of aan een door de Bank aan te wijzen andere persoon) en de Bank zal het ontvangen bedrag aanwenden in overeenstemming met de Financieringsdocumenten.

10 VOLMACHT

- (a) De Stichting (handelend namens zichzelf en namens iedere Zon Obligatiehouder) verleent hierbij een onherroepelijke en onvoorwaardelijke volmacht aan de Bank om namens hem alle verplichtingen van de Zon Obligatiehouders respectievelijk de Stichting uit hoofde van deze Overeenkomst na te komen en uit te voeren (daaronder uitdrukkelijk ook begrepen de verplichtingen genoemd in paragraaf (b) van Artikel 5.3 (*Zon Obligatie Zekerheid*) en paragraaf (b) van Artikel 8.1 (*Betalingen in Insolventie van de Kredietnemer*) Op grond van deze volmacht is de Bank bevoegd om ook als wederpartij van de Stichting te handelen als bedoeld in artikel 3:68 BW.
- (b) De volmacht als bedoeld in paragraaf (a) mag worden uitgeoefend door de Bank in het geval de Stichting (of, voor zover van toepassing, een Zon Obligatiehouder) nalaat een verplichting na te komen en de Stichting dit nalaten niet heeft hersteld binnen 3 Werkdagen nadat hij daarvan schriftelijk door de Bank op de hoogte is gesteld.
- (c) De Stichting (en, voor zover nodig, iedere Zon Obligatiehouder) bekrachtigt en bevestigt hierbij bij voorbaat iedere (rechts)handeling begaan door de Bank uit hoofde van deze volmacht.

11 GEEN OVERDRACHT VAN RECHTEN OF VERPLICHTINGEN

- (a) De Stichting en de Kredietnemer kunnen hun rechten en/of verplichtingen onder deze Overeenkomst niet overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Bank.
- (b) Een Zon Obligatiehouder kan zijn/haar rechten en/of verplichtingen onder deze Overeenkomst niet overdragen anders dan in het kader van een overdracht van zijn rechten en/of verplichtingen onder de Zon Obligatielening in overeenstemming met onderstaande paragraaf (c).

- (c) De Stichting of enige Zon Obligatiehouder kan zijn rechten en/of verplichtingen onder de Zon Obligatielening niet overdragen, tenzij (i) deze overdracht plaatsvindt middels de onderhandse akte van overdracht van Zon Obligaties waarvan het format door de Bank is goedgekeurd voorafgaand aan de datum van deze Overeenkomst en (ii) gelijktijdig met deze overdracht, aan de betreffende persoon alle rechten en/of verplichtingen onder deze Overeenkomst worden overgedragen.
- (d) Dit Artikel 11 is een beding in de zin van artikel 3:83 lid 2 BW.

12 VERKLARINGEN

Ieder van de Stichting en de Kredietnemer verklaart en garandeert hierbij:

- (a) dat het een stichting respectievelijk een commanditaire vennootschap danwel een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is, geldig opgericht naar Nederlands recht;
- (b) bevoegd te zijn tot het aangaan van deze Overeenkomst (en nakoming van zijn verplichtingen hieronder), in het geval van de Stichting zowel in eigen hoedanigheid als in hoedanigheid van gevolmachtigde van elke Zon Obligatiehouder;
- (c) dat aan alle vennootschappelijke voorwaarden, en aan eventuele voorwaarden onder de Zon Obligatie Documentatie, voor het aangaan van deze Overeenkomst (en nakoming van zijn verplichtingen hieronder) is voldaan;
- (d) dat het aangaan van deze Overeenkomst (en nakoming van zijn verplichtingen hieronder), in het geval van de Stichting zowel in eigen hoedanigheid als in hoedanigheid van gevolmachtigde van elke Zon Obligatiehouder, geen inbreuk oplevert met de Zon Obligatie Documentatie of enige (andere) overeenkomst waarbij de Stichting of de Kredietnemer, zoals van toepassing, partij is;
- (e) dat deze Overeenkomst (en nakoming van zijn verplichtingen hieronder) zijn rechtsgeldige verplichtingen zijn;
- (f) dat de Stichting een onherroepelijke en onvoorwaardelijke volmacht heeft verkregen van iedere Zon Obligatiehouder om namens die Zon Obligatiehouder alle documenten en akten te tekenen in verband met de Zon Obligatielening en de achterstelling van de Achtergestelde Vorderingen, inclusief maar niet beperkt tot deze Overeenkomst;
- (g) dat iedere Zon Obligatiehouder ermee heeft ingestemd dat zijn/haar rechten als Zon Obligatiehouder exclusief worden uitgeoefend door de Stichting; en
- (h) dat er geen Zekerheid is verstrekt door de Kredietnemer (of een ander persoon) in verband met een Achtergestelde Vordering anders dan de Zon Obligatie Zekerheid,

en deze verklaringen en garanties worden (geacht te worden) gegeven op de datum van deze Overeenkomst en iedere dag waarop een Toegestane Betaling plaatsvindt, in elk geval met betrekking tot de feiten en omstandigheden van dat moment.

13 **GEEN AANTASTING ACHTERSTELLING**

De verplichtingen van de Stichting, de Zon Obligatiehouders en de Kredietnemer uit hoofde van deze Overeenkomst worden niet aangetast door enig handelen of nalaten waardoor, bij afwezigheid van dit Artikel 13 (*Geen aantasting achterstelling*), verplichtingen van de Stichting, een Zon Obligatiehouder en de Kredietnemer onder deze Overeenkomst zouden worden verminderd, vrijgegeven of aangetast (zonder enige beperking en ongeacht of hij of de Bank daarmee bekend is), waaronder:

- (a) iedere onbekwaamheid of gebrek aan bevoegdheid of rechtspersoonlijkheid van of ontbinding van of wijziging in de status van de Stichting, Kredietnemer of enig ander persoon;
- (b) iedere wijziging, aanpassing, novatie, toevoeging, uitbreiding, hernieuwde inwerkingstelling (hoe wezenlijk ook en ongeacht of dit meer of minder bezwarend is) of vervanging van een Financieringsdocument, Zon Obligatie Documentatie of enig ander document of Zekerheid, waaronder, zonder enige beperking, iedere wijziging in het doel en iedere uitbreiding of verhoging van een faciliteit onder de Financieringsdocumenten of de toevoeging van een nieuwe faciliteit onder een Financieringsdocument of ander document of Zekerheid; of
- (c) insolventie- of vergelijkbare procedures.

14 **OVERIG**

14.1 **Financieringsdocument**

Dit is een Achterstellingsovereenkomst (*Subordination Agreement*) en een Financieringsdocument.

14.2 **Informatie**

- (a) De Stichting en de Kredietnemer zullen de Bank onmiddellijk op eerste verzoek opgave doen van de hoogte van de Achtergestelde Vorderingen en de Bank voorzien van kopieën van alle overeenkomsten en andere documenten die betrekking hebben op de Achtergestelde Vorderingen (waaronder NAW gegevens van de Zon Obligatiehouders) en van alle andere door de Bank gevraagde informatie in verband met de Achtergestelde Vorderingen.
- (b) De Stichting zal de Zon Obligatiehouders voorzien van alle informatie die zij redelijkerwijs nodig zouden kunnen hebben met betrekking tot deze Overeenkomst, de achterstelling van de Achtergestelde Vorderingen en de Zon Obligatie Zekerheid.

14.3 **Geen ontbinding, vernietiging of opschorting**

Voor zover wettelijk toegestaan, doen de Stichting (namens zichzelf en de Zon Obligatiehouders) en de Kredietnemer hierbij afstand van (i) hun rechten uit hoofde van de artikelen 6:228 en 6:265 tot en met 6:272 BW of enige andere grondslag onder enig toepasselijk recht om deze Overeenkomst te ontbinden of om in rechte ontbinding van deze Overeenkomst te verzoeken en (ii) hun rechten uit hoofde van de artikelen 6:52, 6:262 en 6:263 BW of enige andere grondslag onder enig toepasselijk recht om hun verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst op te schorten.

14.4 **Gedeeltelijke ongeldigheid**

Indien enige bepaling van deze Overeenkomst op enig moment nietig, vernietigbaar of niet afdwingbaar is of mocht worden in enig opzicht onder enig toepasselijk recht, dan zal dat geen afbreuk doen aan de geldigheid en afdwingbaarheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst noch aan de geldigheid of afdwingbaarheid van die bepaling onder enig ander toepasselijk recht. Partijen zullen hun uiterste best doen om overeenstemming te bereiken over een bepaling die zo min mogelijk afwijkt van die nietige, vernietigbare of niet afdwingbare bepaling, met inachtneming van de strekking van deze Overeenkomst.

14.5 **Mededelingen**

Iedere kennisgeving die gedaan moet worden op grond van deze Overeenkomst dient schriftelijk te geschieden in de Nederlandse of Engelse taal en mag, tenzij anders aangegeven, plaatsvinden per e-mail of brief aan het e-mail adres of postadres zoals aangegeven voor die Partij op de handtekeningenpagina's van deze Overeenkomst (of, in het geval van een wijziging van een contactpersoon, e-mail adres of postadres van een Partij, zoals schriftelijk medegedeeld aan de andere Partijen minimaal 10 Werkdagen voordat het betreffende contactpersoon, e-mail adres of postadres wordt gewijzigd).

14.6 **Geen stilzwijgende afstand, geen rechtsverwerking**

- (a) Afstand van enig recht uit hoofde van deze Overeenkomst kan alleen plaatsvinden door middel van een daartoe strekkende mededeling.
- (b) Het niet uitoefenen door een Partij van een haar toekomend recht uit hoofde van deze Overeenkomst (hetgeen mede omvat het verlenen van uitstel om aan verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst te voldoen) houdt geen afstand in van dat recht en leidt niet tot rechtsverwerking.

14.7 **Ondertekening, wijzigingen en tegenstrijdigheid**

- (a) Deze Overeenkomst kan getekend worden door separate ondertekening door Partijen van verschillende kopieën van deze Overeenkomst en dit heeft hetzelfde effect als wanneer alle handtekeningen op hetzelfde exemplaar waren gezet.
- (b) Deze Overeenkomst kan alleen worden gewijzigd door een schriftelijk vastgelegde overeenkomst tussen de Partijen.

- (c) In geval van tegenstrijdigheid tussen de bepalingen van deze Overeenkomst en een bepaling van de (overige) Zon Obligatie Documentatie, prevaleren de bepalingen van deze Overeenkomst (en voor zover nodig worden tegenstrijdige bepalingen in de Zon Obligatie Documentatie geacht hierbij te zijn gewijzigd zodanig dat ze in overeenstemming zijn met het bepaalde in deze Overeenkomst).

15 TOEPASSELIJK RECHT EN FORUMKEUZE

15.1 Toepasselijk recht

Op deze Overeenkomst en de contractuele rechten en verplichtingen die daaruit voortvloeien of daarmee verband houden is Nederlands recht van toepassing.

15.2 Forumkeuze

Alle geschillen voortvloeiende uit of samenhangende met deze Overeenkomst zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Amsterdam.

Aldus overeengekomen en in veelvoud opgemaakt en getekend op de datum als weergegeven op de eerste pagina van deze Overeenkomst.

(handtekeningenpagina's volgen)

DE STICHTING

STICHTING ZONNEDELERS, handelend namens zichzelf en namens iedere Zon Obligatiehouder

Door:

Door:

Functie:

Functie:

Adres: James Wattstraat 77 K, 8^e etage
1097 DL Amsterdam, Nederland

Contactpersoon: Sven M. Pluut

E-mailadres: trustee@zonnepanelendelen.nl

DE KREDIETNEMER

ALMELO MANAGEMENT B.V., handelend namens zichzelf en als beherend vennoot van OBTON SOLENERGI ALMELO C.V.

Door:

Door:

Functie:

Functie:

Adres: Stetweg 43-b
1901JD Castricum, Nederland

Contactpersoon: Sine Ejg Frifelt

E-mailadres: obton@obton.com

Handtekeningenpagina – Achterstellingsovereenkomst (Obton Almelo)

DE BANK

BNG BANK N.V.

Door:

Door:

Functie:

Functie:

Adres: Koninginnegracht 2
2514AA 's-Gravenhage, Nederland

Contactpersoon: Chantal Putker and Ferry Pankras

E-mailadres: chantal.putker@bngbank.nl and ferry.pankras@bngbank.nl